

Restaurant 70 couverts avec terrasse dans l' Ain (01) en France

Annonce **C1302912** postée le **19/mars/2025**

Description de l'activité

Ain (01) : Outil de travail situé en milieu rural composé de deux salles de restaurant d'une capacité de 70 couverts.

Terrasse couverte et privative de 18 couverts.

Cuisine bien organisée et bien équipée avec local plonge et réserve attenante.

Logement de fonction de 80 m2 avec cour intérieure favorisant le cadre de vie.

Mode d'exploitation idéal pour un couple

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **70**

Nombre de places en terrasse : **18**

Surface commerciale : 80 m²

Loyer mensuel : 1 000 €

Éléments chiffrés :

CA en 2023	575 000 EUR
EBE en 2023	199 000 EUR

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **317 000 € FAI**
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Ain, Rhône-Alpes**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.