

Hôtel bureau 3* d'environ 30 chambres avec piscine et parking près de Saint-Malo (35400) en France

Annonce **C1302858** postée le **18/mars/2025**

Description de l'activité

Saint-Malo (35400) : A vendre hôtel bureau 3 étoiles, 30 chambres, à proximité de Saint-Malo.

Surface de 815 m2.

Fonds de commerce et murs : 1 950 000 € net du vendeur.

Cession de parts sociales.

hôtel sous enseigne, aucun travaux à prévoir.

Piscine chauffée couverte avec débordement et bac tampon, escalade type cobra.

Espace balnéo composé de 8 jets de massage.

Parking intérieur 42 places avec portail sécurisé.

Bornes électriques.

Possibilité de construire (20 chambres ou appartements) sur le terrain de 4 000 m2.

Le commerce possède : **un parking, une piscine**

Confort : **3 étoiles**

Nombre de chambres : **30**

Surface commerciale : 4 000 m²

Surface totale : 4 000 m²

La société est affiliée à un réseau

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : titres de la société , fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement

Prix de cession : **1 950 000 €** (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **à proximité de Saint-Malo (35400), Ille et Vilaine, Bretagne**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.