

## Hôtel bureau 3\* d'environ 30 chambres avec piscine et parking, Saint-Malo (35400)

Annonce **C1302858** postée le **18/mars/2025**

### Description de l'activité

---

A VENDRE HOTEL BUREAU 3\*\*\* 30 CHAMBRES PROCHE ST MALO1 950 000 € NET VENDEUR fonds de commerce ET MURS 815M2cession de parts socialesMandat ExclusifHôtel sous enseigne, Aucun travaux à prévoir. Magnifiques prestations. Piscine chauffée couverte avec débordement et bac tampon, escalade type Cobra, espace Balnéo composé de 8 jets de massage. Parking intérieur 42 places avec Portail sécurisé. Bornes électriques. Possibilité de construire (20 chambres ou Appartements) sur le terrain de 4000m2. A VOIR ABSOLUMENT

Le commerce possède : **un parking, une piscine**

Confort : **3 étoiles**

Nombre de chambres : **30**

**Surface commerciale** : 4 000 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 4 000 m<sup>2</sup>

**La société est affiliée à un réseau**

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : titres de la société , fonds de commerce

Prix de cession : **1 950 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Saint-Malo (35400), Ille et Vilaine, Bretagne**

Nombre d'habitants\* à Saint-Malo : **48 788 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**