

## **Boulangerie, Pâtisserie, Sandwicherie / Snack en plein centre d'une commune en plein développement, proche de Saint-Gilles-Croix-de-Vie (85800) en France**

Annonce **C1302831** postée le **18/mars/2025**

### **Description de l'activité**

---

Vendée (85), entre Saint-Gilles-Croix-de-Vie et Les-Sables-d'Olonne, en bordure d'un axe entrant vers les plages, au cœur d'une commune en plein développement, à vendre un fonds de commerce de boulangerie, pâtisserie, viennoiserie, sandwicherie.

Les locaux sont récents (10 ans) et très fonctionnels.

Le matériel est parfaitement adapté aux besoins de l'entreprise.

Des ventes sur place mais aussi des points de livraison (camping, maison de retraite, cantines).

Gros potentiel par son positionnement et son environnement très dynamique.

Un logement peut-être mis à disposition selon le souhait du repreneur.

Engagement administratif, bancaire et commercial assuré.

Dossier complet après engagement de confidentialité.

**Surface commerciale** : 530 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 530 m<sup>2</sup>

**La société est affiliée à un réseau**

**Logement de fonction présent** : oui

### **Informations sur la cession**

---

Raison de la cession : Départ en retraite

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **293 200 €** FAI

### **Localisation**

---

Localisation : **Saint-Gilles-Croix-de-Vie (85800), Vendée, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants\* à Saint-Gilles-Croix-de-Vie : **7 389 ( sos villages )**

### **Photos**

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**