

## Magasin d'alimentation, épicerie avec restauration rapide, Lyon 7ème dans une avenue passante (69007) en France

Annonce **C1302824** postée le **18/mars/2025**

### Description de l'activité

---

Lyon 7ème (69007) : A vendre magasin d'alimentation, épicerie avec restauration rapide sans cuisson, situé dans une avenue passante, flux constant près d'un arrêt de bus et en angle.

Sa superficie de 100 m<sup>2</sup> permettra de faire l'agencement qui convient, sachant qu'une cuisine et d'autres salles complètent ce bien.

Son loyer de 2 000 HT rend ce lieu attractif au vu de sa superficie et de sa position.

Possibilité d'acheter les murs.

**Surface commerciale** : 100 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 100 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 2 000 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **165 000 €** (hors prix de l'immobilier)

### Localisation

---

Localisation : **Rhône-Alpes**

Indication sur la localisation : **ville de ( plus de 100 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**