Bureaux / Locaux professionnels, 80 m2, Bordeaux (33300) en France

Annonce **C1302761** postée le **17/mars/2025**

Description de l'activité

Au cœur de l'hyper centre-ville de Bordeaux, ABAULT IMMOBILIER D'ENTREPRISE vous propose à la vente, un plateau de bureaux au sein d'un magnifique immeuble bordelais. Vous disposerez d'une surface d'environ 80m2 au 3ième étage avec un vaste accueil, 3 bureaux cloisonnés, un espace cuisine et des sanitaires privatifs. Très belles hauteurs sous plafonds. Travaux de rafraichissement à prévoir pour révéler tout le potentiel de ce bien. HH HDHonoraires HT : 6 % du prix de vente HH/HDRéférence :16437B

Surface commerciale : 80 m²

Surface totale : 80 m²

Informations sur la cession

Type d'opération :	murs à vendre obligatoirement
Prix :	**384 700 CHF** FAI (hors prix de l'immobilier)
Prix hors frais d'agence :	**1 500 CHF**
Montant honoraires :	**27 %**

Localisation

Localisation : **Bordeaux (33300), Gironde, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Bordeaux : **240 522 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.