

## Bar, Loto, Tabac licence IV avec terrasse, Fougères (35300) en France

Annonce **C1302742** postée le **17/mars/2025**

### Description de l'activité

---

A 25 km de Fougères, Bar licence IV sans contrat brasseur, tabac, LOTO, jeux de grattage, épicerie, dépôt de pains, relais poste, confiseries, timbres, journaux. L'établissement comprend deux salles au rez-de-chaussée sur 55m2 avec billard et jeux de flechettes, une terrasse en façade et une agréable terrasse avec jardin à l'arrière du bâtiment. Une grande réserve à l'étage, un grand appartement de 90m2 avec cuisine, salle à manger-séjour, 2 chambres, WC et SDB. Accès handicapé. Fermé le mercredi et 5 semaines dans l'année. (9.60 % d'honoraires TTC à la charge de l'acquéreur. )

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

**Surface commerciale** : 55 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 55 m<sup>2</sup>

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **184 500 TND**

### Localisation

---

Localisation : **Fougères (35300), Ille et Vilaine, Bretagne**

Nombre d'habitants\* à Fougères : **20 646 ( ville )**

### Photos

---



