

## Hôtel restaurant 4\* de 288 chambres avec piscine, Palma de Mallorca en Espagne

Annonce **C1302740** postée le **17/mars/2025**

### Description de l'activité

---

Détails de l'hôtel à Palma de Mallorca :

- Hôtel 4 étoiles à Palma de Mallorca de 288 chambres doubles avec balcon et salle de bains, offrant une vue imprenable et un confort optimal. 36 chambres communicantes pour les familles, parfaites pour accueillir les familles avec enfants, un choix idéal pour attirer ce type de clientèle.

- Équipements modernes de l'hôtel : 2 piscines extérieures bar/salon salle de sport et salle d'entraînement haut de gamme salle de jeux pour enfants activités de loisirs pour adultes et enfants disponibles toute la journée et toute la nuit, garantissant une expérience inoubliable pour tous les types de clients. Activités adaptées aux familles et aux enfants randonnée et autres loisirs en plein air pour les amateurs de nature internet gratuit et parking gratuit à disposition pour tous les clients.

Terrain à développer à Palma de Mallorca :

- Superficie totale du terrain : 8 660 m<sup>2</sup>, comprenant 24 terrains de 360 m<sup>2</sup> chacun, parfaits pour un projet immobilier à développer. Ce terrain est idéal pour la construction de 24 villas, offrant un potentiel important de développement immobilier dans un emplacement de choix, à quelques minutes de la plage.

- Emplacement idéal pour un investissement à Palma de Mallorca : A seulement 10 minutes en voiture de Playa de Palma et de s'Arenal, cet hôtel bénéficie d'une situation géographique stratégique dans l'une des destinations touristiques les plus populaires d'Espagne. L'emplacement de l'hôtel et du terrain est idéal pour maximiser la rentabilité de votre investissement immobilier à palma de Mallorca.

Prix de vente de l'hôtel et du terrain : 33 000 000 €, plus 7% d'honoraires de l'agence.

Une opportunité d'acquérir un hôtel 4 étoiles à Palma de Mallorca avec un terrain prêt pour développement immobilier, offrant un retour sur investissement rapide grâce à son potentiel.

Investissement dans un hôtel à Palma de Mallorca :

- Palma de Mallorca est l'une des destinations touristiques les plus en vogue en Europe. Investir dans un hôtel familial à palma ou dans un projet immobilier à Palma de Mallorca est une opportunité pour les investisseurs à la recherche de rendement locatif et de valorisation à long terme.

Avec un terrain à développer pour la construction de villas, cet investissement offre un potentiel de rentabilité élevé dans une région prisée par les vacanciers du monde entier.

Le commerce possède : **une piscine**

Confort : **4 étoiles**

Nombre de chambres : **288**

### Informations sur la cession

---

Prix de cession : **35 310 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Confidentiel**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

## **Photos**

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**