

Tea-Room avec restauration 40 places, Lausanne dans un centre commercial en Suisse

Annonce **C1302722** postée le **17/mars/2025**

Description de l'activité

Lausanne : A vendre tea-room avec restauration, situé dans un centre commercial.

Situé à 5 mn de la gare - arrêts de bus.

Nombreuses habitations et bureaux à proximité immédiate.

Quartier en plein développement, notamment grande tour en construction de 80 m.

Aucun travaux à prévoir.

outils de travail :

Surface commerciale pouvant accueillir jusqu'à 40 couverts.

40 m2 en sous-sol (stockage).

Chambre froide.

Hormis les steaks et frites, toute autre nourriture possible (pas de hotte/système de séparation de graisse).

Loterie/ jeux de grattage rapportent une somme annuelle considérable.

Potentiel de développement.

Quartier en pleine expansion avec nombreux chantiers.

Adéquat pour pratiquement tout type de nourriture.

Divers :

Chiffre d'affaires intéressant.

Nombre de places en salle : **40**

Surface commerciale : 100 m²

Surface totale : 100 m²

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **202 300 €**

Localisation

Localisation : **Lausanne, Vaud, Région lémanique**

Nombre d'habitants* à Lausanne : **140 000 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.