

Local commercial , 100 m2, Bayonne (64100) en France

Annonce **C1302705** postée le **17/mars/2025**

Description de l'activité

CESSION DE DROIT AU BAIL pour cette boutique d'environ 100m2 de surface totale, situé dans une des rues les plus passante de Bayonne. Vitrine + porte environ 3ml. net, soit 456 € par mois. Pas de charge et non assujetti à la TVA. Taxe foncière à al charge du bailleur. Prix de cession : 147 150 Frais d'agence inclus, moins notre remise 2025 de 1 000 € HT. Nos honoraires sont à la charge de l'acquéreur et disponibles sur www.64commerce.com

Surface commerciale : 100 m²

Surface totale : 100 m²

Loyer annuel : 456 €

Informations sur la cession

Type d'opération : droit au bail

Prix : **161 730 €**

Localisation

Localisation : **Bayonne (64100), Pyrénées Atlantiques, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Bayonne : **46 237 (ville)**

Photos
