

## Local commercial , 93 m2, Bayonne (64100) en France

Annonce **C1302698** postée le **17/mars/2025**

### Description de l'activité

---

CESSION DE DROIT AU BAIL. Surface total environ 93m2, dont surface commerciale environ 55m2, avec une vitrine d'environ 3m150. , soit 490 € HT/HC par mois. Provision sur charges 10 € / mois. Non soumis à TVA. Prix de cession : 40 000 € FAI. Les honoraires sont à la charge de l'acquéreur, et disponibles sur [www.64commerce.com](http://www.64commerce.com)

**Surface commerciale** : 93 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 93 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 490 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : droit au bail

Prix : **46 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Bayonne (64100), Pyrénées Atlantiques, Aquitaine**

Nombre d'habitants\* à Bayonne : **46 237 ( ville )**

### Photos

---