

Presse, PMU, Loto, 90 m2 en Mayenne (53) en France

Annonce C1302624 mise à jour le 18 mars 2025

Description de l'activité

A la vente un établissement de type presse avec FDJ et PMU, bénéficiant d'un emplacement stratégique avec un parking à proximité, assurant un flux de clients important et régulier.

Idéale pour un couple en reconversion ou des professionnels du secteur, cette affaire est fermée trois semaines par an pour congés ainsi que le dimanche toute la journée. Elle génère un chiffre d'affaires de plus de 135 000 Euros, avec une rentabilité nette de 75 000 Euros sur le dernier exercice comptable. Les commissions dépassent 90 000 Euros, dont plus de 40 000 Euros pour la FDJ.

Surface commerciale: 90 m²

Surface totale: 90 m²

Loyer annuel: 11 213 €

Éléments chiffrés :

CA en 2024 138 000 EUR EBE en 2024 75 000 EUR

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité
Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : 132 000 € FAI

Apport personnel nécessaire : 46 000 €

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Profil(s) possible(s): professionel(s), reconversion ou premiére installation

Localisation

Localisation: Mayenne, Pays-de-la-Loire

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.