

Epicerie fine, Dax (40100) en France

Annonce **C1302613** mise à jour le **18 mars 2025**

Description de l'activité

Belle épicerie fine à reprendre sur le département des Landes, dans le centre-ville de Dax.

Le commerce bénéficie d'un emplacement stratégique en cœur de ville parmi les commerces alimentaires de bouche.

Le magasin dispose d'une surface d'environ 36 m². L'agencement et le mobilier sont neufs.

Le loyer est de 900 Euros par mois.

Actuellement sous enseigne, le repreneur poursuivra le contrat de distribution exclusif des produits de la marque.

La cession de la société est proposée au prix de 10 001 Euros comprenant le stock + la reprise du prêt en cours d'environ 70 000 Euros.

Idéal pour une personne seule.

Surface commerciale : 36 m²

Surface totale : 36 m²

La société est affiliée à un réseau

Loyer annuel : 10 100 CHF

Éléments chiffrés :

CA en 2024	99 000 CHF
EBE en 2024	8 000 CHF

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type de cession : titres de la société

Prix de cession : **9 400 CHF** FAI

L'affaire conviendrait pour : une personne seule

Localisation

Localisation : **Dax (40100), Landes, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Dax : **22 035 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.