

Boucherie, Charcuterie, Traiteur, 30 m2 près de Rennes (35000) en France

Annonce **C1302609** mise à jour le **18 mars 2025**

Description de l'activité

Boucherie - charcuterie - traiteur. Située au cœur d'une commune de 1500 habitants à proximité de l'axe routier Rennes - Nantes.

Cette boucherie - charcuterie très bien équipée et agencée, fermée les dimanches après midi et lundis.

Achat des murs concomitant à la vente du fonds.

Faible loyer de 4 % par rapport aux chiffre d'affaires HT.

Cette affaire conviendrait à un couple.

Activité de traiteur à développer.

Cédé pour cause de retraite.

Très bon rapport prix / EBE.

Surface commerciale : 30 m²

Surface totale : 30 m²

Éléments chiffrés :

CA en 2024	200 000 EUR
EBE en 2024	60 000 EUR

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Prix de cession :	294 400 € FAI
Apport personnel nécessaire :	13 000 €
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : à **proximité de Rennes (35000), Ille et Vilaine, Bretagne**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.