

## Boucherie, Charcuterie, Traiteur, 30 m2 en Ille et Vilaine (35) en France

Annonce **C1302609** postée le **17/mars/2025**

### Description de l'activité

---

BOUCHERIE-CHARCUTERIE-TRAITEUR Située au cœur d'une commune de 1500 habitants à proximité de l'axe routier RENNES NANTES. Cette Boucherie Charcuterie très bien équipée et agencée, fermée les dimanches après midi et lundis. Achat des murs concomitant à la vente du fonds. Faible loyer de 4 % par rapport aux chiffre d'affaires HT. Cette affaire conviendrait à un couple. Activité traiteur à développer. Cédé pour cause de retraite. Très BON RAPPORT PRIX//EBE

**Surface totale** : 30 m<sup>2</sup>

#### Éléments chiffrés :

CA en 2024	200 000 EUR
EBE en 2024	60 000 EUR

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Départ en retraite  
Prix de cession : **294 400 € FAI**  
Apport personnel nécessaire : **13 000 €**  
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Ille et Vilaine, Bretagne**

Indication sur la localisation : **ville de ( moins de 2 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**