

Local commercial , 281 m2, Courbevoie (92400) en France

Annonce **C1302593** postée le **17/mars/2025**

Description de l'activité

Nous vous proposons à la vente un local commercial idéalement situé à Courbevoie, en pied d'immeuble d'une résidence neuve de 19 logements. Ce bien offre une surface totale de 281m2, comprenant 213m2 en rez-de-chaussée et 68m2 en sous-sol, ainsi qu'une terrasse privative de 15m2. Emplacement réservé pour aménager un monte-charge entre le Rez-de-chaussée et le sous-sol. Le local est livré brut de béton, avec fluides en attente, permettant un aménagement selon vos besoins. Il dispose d'une hauteur sous plafond de 3mètres, d'une dalle plancher résistante à 500 kg/m2, et bénéficie du classement Etablissement Recevant du Public. Son linéaire de vitrine de 7mètres assure une belle visibilité, le local ne dispose pas d'extraction.

Surface commerciale : 281 m²

Surface totale : 281 m²

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Prix : **5 049 900 TND**

Localisation

Localisation : **Courbevoie (92400), Hauts de Seine, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Courbevoie : **87 469 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.