

## Local commercial , 280 m2, Montreuil (93100)

Annonce **C1302589** postée le **17/mars/2025**

### Description de l'activité

---

Location pure d'un local commercial situé à Montreuil de 280m2, de plain pied, livré brut de béton en VEFA, avec fluides en attente et vitrines non posées. Le local se situe dans un quartier résidentiel de Montreuil en pleine restructuration. Le local est en pied d'immeuble de logements neufs. La hauteur sous plafond est de 3.50m, livré avec extraction, 1 arrivée d'eau et 2 évacuations, décaissé de plancher de 13cm, tarif bleu, tarif bleu. Disponible immédiatement

**Surface commerciale** : 280 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 280 m<sup>2</sup>

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : **3 750 €**

### Localisation

---

Localisation : **Montreuil (93100), Seine Saint-Denis, Ile-de-France**

Nombre d'habitants\* à Montreuil : **104 097 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**