

Local commercial , 105 m2, Avignon (84000) en France

Annonce **C1302585** postée le **17/mars/2025**

Description de l'activité

Opportunité face aux caisses Local Commercial à Louer – 105m2 – Centre-Commercial MISTRAL
7Idéalement situé face aux caisses du supermarché, ce local commercial de 105m2 offre une visibilité exceptionnelle grâce à son linéaire vitrine de 9mètres. En cours de construction : Logements 4000 personnes- HC- Taxe foncière : 3450€- Charges : 80 € / M2 / AN- Equipements : climatisation réversible, rideau de fer électrique, grande vitrine de 9,45ML. - FibreActivités : Bail tous commerces, Idéal Coiffeur (local équipé) / Barber Shop / Téléphonie, Appareils électroniques PC, etc - Parking : SUPERMARCHE- Option d'achat : Equipement salon de coiffure 10 postes de coiffage, lave linge, sèche linge, caisse enregistreuse, écrans TV etcPour une visite ou obtenir plus d'informations, contactez-nous dès maintenant

Surface commerciale : 105 m²

Surface totale : 105 m²

Loyer : 2 310 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Prix : **2 016 €**

Localisation

Localisation : **Avignon (84000), Vaucluse, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Avignon : **91 451 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.