

Bar, Café, PMU, Tabac en Dordogne (24) en France

Annonce **C1302563** postée le **17/mars/2025**

Description de l'activité

Dans grande ville du Périgord, à vendre Bar Tabac Presse Française des jeux PMU dans centre commercial très fréquenté. Emplacement No1 avec un grand parking. Etablissement avec un beau potentiel d'évolution. 8 personnes en place dont le couple de gérant. Ouvert 6,5j/7 - fermé le dimanche Après midi chiffre d'affaires TAXABLE : 415000 € Commission totale : 365000 € dont 200000 € en tabac Affaire rare sur le marché avec belle rentabilité !

Loyer mensuel : 3 480 €

Éléments chiffrés :

CA 415 000 EUR

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **1 254 000 €**
Apport personnel nécessaire : **360 000 €**
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Dordogne, Aquitaine**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.