

## Restaurant avec terrasse dans le Var (83) en France

Annonce **C1302562** postée le **17/mars/2025**

### Description de l'activité

---

RESTAURANT Convivial, idéalement situé au cœur d'un charmant village. Ouvert le matin et à midi du lundi au samedi, ainsi que les vendredi et samedi soirs, cet établissement séduit par sa simplicité et son efficacité. Sa terrasse semi-ouverte permet d'accueillir une clientèle fidèle toute l'année, tandis que l'équipe chaleureuse et dynamique garantit une ambiance conviviale. Avec un petit loyer particulièrement avantageux, ce restaurant est une belle opportunité pour allier plaisir et rentabilité. Loyer de 6 720€/an seulement chiffre d'affaires 2024 : 419 K€ - EBE : 103K€

Le commerce possède : **une terrasse**

**Surface commerciale** : 151 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 151 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **190 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Var, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Indication sur la localisation : **ville de ( 2 000 à 10 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**