

Bar, PMU, Tabac, Rapido 30 places avec terrasse dans le Var (83) en France

Annonce **C1302558** postée le **17/mars/2025**

Description de l'activité

Emplacement stratégique pour ce Bar Tabac situé en centre-ville, sur un axe passant avec une forte visibilité. Affaire rentable et pérenne : Commissions nettes 2024 de 119K€, EBE 130K€. Cette affaire permet de préserver un cadre de vie avec 5 semaines de fermeture par an. Idéal pour concilier travail et qualité de vie. Elle possède une belle capacité d'accueil avec 30 places assises en salle + 30 en terrasse. Son grand espace de vente permet d'envisager un développement de l'offre client. Elle présente aujourd'hui une activité stable et attractive avec 11 kg de café/semaine ainsi qu'une clientèle fidèle et régulière. Opportunité idéal pour un couple d'exploitants souhaitant investir dans un commerce rentable et bien situé.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **30**

Nombre de places en terrasse : **30**

Surface commerciale : 111 m²

Surface totale : 111 m²

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **389 000 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Var, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.