

Bar, PMU licence IV 12 places avec terrasse, Marseille 6ème (13006) en France

Annonce **C1302557** postée le **17/mars/2025**

Description de l'activité

Bar licence IV situé en angle de rue, dans un quartier commerçant présentant une double entrée. Le local possède également une belle terrasse exposée Sud de 12 places assises. Cet établissement bénéficie d'une clientèle d'habités. Possède aujourd'hui une activité PMU pouvant être conservée par le repreneur. Pas de gros travaux à prévoir. Climatisation réversible installée il y a 2 ans. Possibilité d'agrandissement et/ou d'aménagement avec le petit local situé juste à côté. Effectif total : 1.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**
Nombre de places en salle : **12**

Surface commerciale : 55 m²

Surface totale : 55 m²

Loyer : 29 500 TND

Éléments chiffrés :

Nb pers. en 2025	1
------------------	---

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **740 700 TND**

Localisation

Localisation : **Marseille 6ème (13006), Bouches du Rhône, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Marseille 6ème : **850 602 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.