

## Local commercial , 670 m2, La Roche-sur-Foron (74800) en France

Annonce **C1302553** postée le **17/mars/2025**

### Description de l'activité

---

A LOUER, La-Roche-Sur-Foron (74800), local professionnel d'une surface utile de 670m2 environ, édifié sur un tènement de 1200m2 environ - bureaux climatisés 140m2 environ en rez de chaussée - atelier-bureaux de 140m2 environ en rez de chaussée bas - zone de stockage - atelier de 120m2 environ également en rez de chaussée bas avec pont roulant (2 T) - seconde zone de stockage - atelier de 120m2 environ en rez de chaussée bas - 2mezzanines 120m2 environ au total (charge 800 kgs/m2) - chauffage gaz de ville pour l'ensemble du bâtiment - 20 places de stationnement devant les locaux - 2 portes sectionnelles - hauteur 6,30m sous ferme - réseau d'air comprimé - éclairage extérieur - accès gros porteurs -stationnement 20 places -belles prestations.

**Surface commerciale** : 670 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 670 m<sup>2</sup>

**La société est affiliée à un réseau**

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : **5 166 €**

### Localisation

---

Localisation : **La Roche-sur-Foron (74800), Haute-Savoie, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à La Roche-sur-Foron : **10 710 ( ville )**

### Photos

---

