

Bureaux / Locaux professionnels, 12 m2, Urrugne (64122) en France

Annonce **C1302514** postée le **17/mars/2025**

Description de l'activité

Situé sur la commune d'URRUGNE, proche de l'autoroute, CBRE IPC vous propose à la location un bureau de 12m2 en excellent état en R+1 avec ascenseur. Idéal pour une profession libérale. Il dispose d'un évier, de sanitaires et d'une kitchenette. Ce bureau offre tout le nécessaire pour un cadre de travail fonctionnel. Chiffres clés :Provision pour charges : 25 € /moisTaxe foncière à la charge du preneurHonoraires CBRE IPC en sus : 15 % HT du Loyer annuel HT à la charge du Preneur. 'Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques. gov. fr](http://www.georisques.gouv.fr)'. PC

Surface commerciale : 12 m²

Surface totale : 12 m²

Loyer mensuel : 450 €

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : **450 € FAI**

Localisation

Localisation : **Urrugne (64122), Pyrénées Atlantiques, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Urrugne : **8 659 (sos villages)**

Photos

