Bureaux / Locaux professionnels, 83 m2 dans le Rhône (69) en France

Annonce **C1302501** postée le **17/mars/2025**

Description de l'activité

Bureau à louer VILLEURBANNE (69), plateau de bureaux de 83m2 au Rez-de-chaussée dans une petite rue au calme.. les locaux sont actuellement agencés en 2 bureaux fermés et un grand open space avec un accueil.. possibilité donc d'un 3eme bureau. l'ensemble est en parfait état, aucun travaux à prévoir pour une utilisation bureau. possibilité de louer en sus, une à deux places de stationnement dans une cours fermée. il est situé à 3mn du bus C26 arrêts perroncel ou pressencé vaillant et 10mn à pied des grattes ciel. le loyer sera de 1200€/mois HTHC+50/mois de charges. plus d'informations sur demande Les honoraires d'agence sont à la charge du locataire, soit 5184,00€. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www. georisques. gouv. fr.

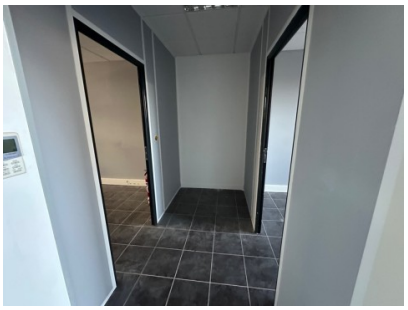
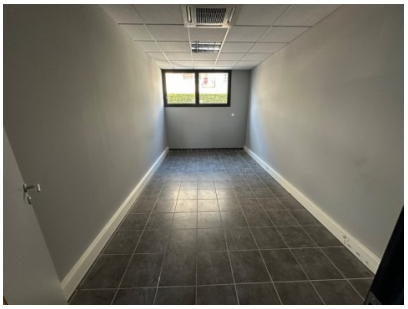
Surface commerciale : 83 m²

Loyer mensuel : 1 200 CHF

Informations sur la cession

Type d'opération :	Array
Prix :	N.C.

Localisation

Localisation : **Rhône, Rhône-Alpes**

Photos