

Presse, Tabac, 90 m2 dans le Tarn (81) en France

Annonce **C1302493** postée le **17/mars/2025**

Description de l'activité

À vendre sur la commune de Mazamet : fonds de commerce tabac-presse-loto-PMU + murs. Idéalement situé en plein cœur du centre-ville de Mazamet, ce fonds de commerce, implanté depuis de nombreuses années, représente une excellente opportunité pour un entrepreneur souhaitant se lancer dans sa première affaire. Bénéficiant d'une clientèle fidèle et d'un chiffre d'affaires stable, ce commerce offre un fort potentiel de développement. Son emplacement stratégique, entouré de commerces dynamiques, garantit un afflux régulier et qualitatif de clients. Cette affaire est particulièrement adaptée à un couple souhaitant gérer un commerce rentable et pérenne. En plus du fonds de commerce, les murs, offrant ainsi une plus grande liberté financière. Un appartement à rénover est également disponible à l'étage laissant libre court à votre imagination. Pour plus d'informations, bilans et documents comptables, contactez-moi sans hésitation. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Surface commerciale : 90 m²

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **162 400 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : reconversion ou première installation

Localisation

Localisation : **Tarn, Midi-Pyrénées**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.