Bureaux / Locaux professionnels, 48 m2, Caen (14000) en France

Annonce **C1302444** postée le **17/mars/2025**

Description de l'activité

Vous recherchez un espace professionnel fonctionnel et bien situé Locaux professionnels à usage de bureauxEmplacement : Rez-de-chaussée d'un immeuble mixte en copropriété, en plein centre de Caen. Surface : Environ 48m2Atouts : De plain-pied, idéal pour tout type d'activité tertiaireDisponibilité immédiateProvision de charges mensuelles : 120 €Impôt foncier à charge preneurDépôt de garantie : 1 300 € soit 2mois de loyer Frais de bail notarié à charge preneurHonoraires d'agence : 1 650 € HT à charge preneur

Surface commerciale : 48 m²

Surface totale : 48 m²

Loyer mensuel : 2 200 TND

Informations sur la cession

Type d'opération :	Array
Prix :	**2 200 TND**
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Caen (14000), Calvados, Basse-Normandie**

Nombre d'habitants* à Caen : **112 218 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.