Bureaux / Locaux professionnels, 70 m2, Caen (14000) en France

Annonce **C1302442** postée le **17/mars/2025**

Description de l'activité

Profitez d'un espace professionnel idéalement situé en plein coeur de Caen !Locaux professionnels à usage de bureauxEmplacement privilégié : Rez-de-chaussée d'un immeuble mixte en copropriétéDouble accès : Entrée privative par la cour intérieure ou via les parties communesSurface : Environ 70m2Atout rare : 1 place de stationnement privativeUn cadre de travail fonctionnel et facilement accessible !Provision de charges mensuelles : 167 €Impôt foncier à charge preneurDépôt de garantie : 1 900 € soit 2mois de loyerFrais de bail notarié à charge preneurHonoraires d'agence : 2 850 € HT à charge preneur

Surface commerciale : 70 m²

Surface totale : 70 m²

Loyer mensuel : 950 €

Informations sur la cession

Type d'opération :	Array
Prix :	**950 €**
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Caen (14000), Calvados, Basse-Normandie**

Nombre d'habitants* à Caen : **112 218 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.