

Fleuriste, 147 m2, Meaux (77100) en France

Annonce **C1302427** postée le **17/mars/2025**

Description de l'activité

77100 Opportunité rare - Vente d'un fonds de commerce de fleuriste réputé, situé en plein coeur de Meaux. Surface commerciale : Environ 150m2, offrant un espace parfaitement rectangulaire, lumineux et bien agencé. Emplacement stratégique : Angle de rue avec une vitrine d'environ 15mètres linéaires sur une avenue commerçante dynamique, à proximité immédiate de La Poste et des rues piétonnes. Accès et agencement : Deux entrées indépendantes et une large baie vitrée donnant sur un jardin privatif de 35m2, idéal pour créer un espace détente ou une zone de présentation supplémentaire. Aménagements : Le local est équipé de la climatisation et d'une chambre froide, garantissant des conditions optimales pour la conservation des fleurs. Activités autorisées : Toutes activités commerciales hors nuisances, offrant ainsi une grande flexibilité pour votre projet. Charges (Taxe Foncière incluse) : 302 € HT/mois

Surface commerciale : 147 m²

Surface totale : 147 m²

Loyer mensuel : 2 499 €

Éléments chiffrés :

CA	270 000 EUR
----	-------------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **152 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Meaux (77100), Seine et Marne, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Meaux : **51 398 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.