# Hôtel bureau 2* en Charente Maritime (17) en France

Annonce **C1302423** postée le **17/mars/2025**

## Description de l'activité

BEL EMPLACEMENT POUR CET HOTEL DE CHARME** 200M DE LA PLAGE - QUARTIER RESIDENTIEL - RENOVE - CLIMATISE - SON PETIT PATIO - 10' du PORT - PARFAIT ETAT - FERME 6 SEMAINES - LE FONDS 530.000 E FAI HT - ce BIEN VOUS EST PROPOSE PAR ITRANSACCTION - Yolande HENRI AGENT COMMERCIAL

Confort : **2 étoiles**

**Surface totale :** 480 m²

**Loyer annuel :** 182 800 TND

**Éléments chiffrés :**

| | |
|---|---|
| CA en 2025 | 871 000 TND |
| EBE en 2025 | 262 000 TND |

## Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **1 805 700 TND** FAI

## Localisation

Localisation : **Charente Maritime, Poitou-Charentes**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

## Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**