Boucherie, Charcuterie, Traiteur, 93 m2, Grasse (06130) en France

Annonce **C1302416** postée le **17/mars/2025**

Description de l'activité

BOUCHERIE CHARCUTERIE TRAITEUR chiffre d'affaires > 400kEUR - ouest Alpes Maritimes PAYS GRASSOIS - Dans une ville en plein renouveau, saisissez l'opportunité de reprendre une boucherie-charcuterie-traiteur florissante, bénéficiant d'une excellente réputation et d'une clientèle fidèle depuis plus de 20 ans. Chiffre d'affaires annuel dépassant les 400 000EUR ! EBE moyen de 69 000EUR Points forts : * Emplacement privilégié : Située dans un quartier à forte densité de population, assurant un flux constant de clients. * Renommée établie : Professionnalisme et qualité reconnus, garantissant une clientèle fidèle et régulière. * Potentiel de développement : Possibilité d'augmenter le chiffre d'affaires en ouvrant l'après-midi du mardi au jeudi. * Locaux hyperfonctionnels (50m2 + annexes 43m2) * Matériel impeccable : Établissement parfaitement entretenu, prêt à l'emploi. Facilité d'accès : Parking disponible devant la boutique, facilitant l'accès pour les clients. Cette affaire représente une opportunité rare d'acquérir un fonds de commerce stable et rentable, avec un potentiel de croissance important. Contactez-nous dès maintenant pour plus d'informations et pour organiser une visite. Prix de vente, honoraires du cabinet inclus de 228 900 EUR. Prix de vente net vendeur de 210 000 EUR. Honoraires du cabinet de 9% TTC, soit 7.50% HT, à charge acquéreur.

Surface commerciale : 93 m²

Surface totale : 93 m²

Loyer annuel : 18 600 €

Éléments chiffrés :

CA	404 000 EUR

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **228 900 €**

Localisation

Localisation : **Grasse (06130), Alpes Maritimes, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Grasse : **53 150 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.