Local commercial , 60 m2, Antibes (06600)

Annonce **C1302409** postée le **17/mars/2025**

Description de l'activité

Vieil Antibes, location avec droit d'entrée, 60m2, zone commerciale ANTIBES VIELLE VILLE Local commercial avec droit d'entrée à céder. Superficie de 60m2, composé en 2 parties. La première, aujourd'hui, est utilisée comme surface commerciale et la deuxième, comme réserve et espace de travail. Il est situé dans le centre commercial du vieil Antibes, à proximité du parking et de commerces divers et variés. Le bail a une destination précise aujourd'hui, mais pourra changer pour tous commerces sauf grande restauration, et il sera neuf. Eléments financiers : 60 000 EUR net vendeur 67 500 EUR honoraires du cabinet Cessiopro inclus Honoraire fixes à charge de l'acquéreur de 7 500 EUR TTC soit 6 250 HT.

Surface commerciale : 60 m²

Surface totale : 60 m²

Loyer : 2 300 €

Informations sur la cession

Type d'opération :	droit au bail
Prix :	**67 500 €**

Localisation

Localisation : **Antibes (06600), Alpes Maritimes, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Antibes : **75 568 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.