

## Restaurant, Restauration rapide 8 couverts, Nice (06300) en France

Annonce **C1302407** postée le **17/mars/2025**

### Description de l'activité

---

RESTAURATION RAPIDE NICE - QUARTIER DU PORT PROCHE PLACE DU PIN RESTAURATION RAPIDE NICE - QUARTIER DU PORT PROCHE PLACE DU PIN : Proche de la place du Pin avec un flux piétons et véhicules important je vous propose un fonds de commerce à vendre de restauration rapide avec une très belle visibilité. Cet établissement a été joliment rénové en 2022, matériel et mobilier neuf. Une surface de 35m2 avec 8 places intérieures . Actuellement vente sur place, à emporter et en livraison. Bail renouvelé le 01/01/2024 pour 9 ans avec un honoraires inclus honoraires de 10 % TTC ( 8,33 % HT ) à la charge de l'acquéreur

Nombre de places en salle : **8**

**Surface commerciale** : 35 m²

**Surface totale** : 35 m²

**Loyer mensuel** : 1 400 CHF

#### Éléments chiffrés :

|    |            |
|----|------------|
| CA | 94 000 CHF |
|----|------------|

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **102 800 CHF** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Nice (06300), Alpes Maritimes, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants\* à Nice : **343 629 ( grande ville )**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.