

## Local d'activité / Entrepôt, 166 m2 dans l' Aube (10) en France

Annonce **C1302392** postée le **17/mars/2025**

### Description de l'activité

---

Opportunité à Saisir : Cellule Commerciale à louer dans un Centre de Renom dans l'Aube Profitez du plan de réhabilitation de l'Espace Verdier prévu pour 2025, qui promet d'augmenter l'attractivité de la zone. Local de 166m2 idéal pour toutes activités et bénéficie d'une forte visibilité et d'une attractivité nationale. Emplacement stratégique dans un grand centre commercial de renom Nombreuses places de stationnement Loyer annuel HT HC : 17430 € (périodicité trimestrielle) Ne manquez pas cette opportunité unique de vous implanter dans une zone en pleine expansion !

**Surface commerciale** : 166 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 166 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 17 430 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Aube, Champagne-Ardenne**

### Photos

---

