

Murs commerciaux, 205 m2, Sémussac (17120) en France

Annonce **C1302381** postée le **17/mars/2025**

Description de l'activité

A Vendre sur la commune de COZES (17120), un ensemble immobilier libre comprenant un magasin de 55m2 environ et un entrepôt de 150m2 environ avec parking privé. Emplacement idéal pour activité commercial et stockageprix de cession net vendeur 230 000 €honoraires 22 080 TTCRéf de l'annonce : 10-2408Honoraires inclus de 9.6% à la charge de l'acquéreur. Prix hors honoraires 230 000 €. Dans une copropriété de 1 lots. Aucune procédure n'est en cours. Diagnostic Performance Energie en cours. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : georisques. gouv. fr.

Surface commerciale : 205 m²

Surface totale : 205 m²

Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement
Prix : **848 700 TND** (hors prix de l'immobilier)
Prix hors frais d'agence : **774 400 TND**
Montant honoraires : **9.6 %**

Localisation

Localisation : **Sémussac (17120), Charente Maritime, Poitou-Charentes**

Nombre d'habitants* à Sémussac : **2 032 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.