

# Murs commerciaux, 174 m2, Lorient (56100) en France

## Annonce C1302364 mise à jour le 16 juillet 2025

## Description de l'activité

Morbihan - Lorient (56100) : A la vente un local commercial de 174 m2, situé à 5 minutes d'une zone de industrielle et à seulement 1 minute d'un accès voie rapide.

### Caractéristiques:

- Surface totale: 174 m2.
- Possibilité de transformation en bureaux.
- 4 stationnements privatifs pour faciliter l'accès.
- Emplacement stratégique, idéal pour une activité commerciale ou tertiaire souhaitant bénéficier d'une excellente accessibilité.

Surface commerciale: 174 m<sup>2</sup>

Surface totale: 174 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement

Prix : 385 000 € (hors prix de l'immobilier)

Prix hors frais d'agence : 350 000 €

Montant honoraires: 10 %

#### Localisation

Localisation: Lorient (56100), Morbihan, Bretagne

Nombre d'habitants\* à Lorient : 59 423 ( grande ville )

#### **Photos**

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.