

## Murs commerciaux, 174 m2, Lorient (56100) en France

Annonce **C1302364** postée le **17/mars/2025**

### Description de l'activité

---

LOCAL COMMERCIAL - 174m2 - LORIENT- A VENDRE BZH Entreprise et Commerce vous propose à la vente un local commercial de 174m2, situé à 5minutes de la zone de Kerpont et à seulement 1minute d'un accès voie rapide. Caractéristiques :Surface totale : 174m2Possibilité de transformation en bureaux. 4 stationnements privatifs pour faciliter l'accès. Emplacement stratégique, idéal pour une activité commerciale ou tertiaire. souhaitant bénéficier d'une excellente accessibilité. -1

**Surface commerciale** : 174 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 174 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement  
Prix : **385 000 €** (hors prix de l'immobilier)  
Prix hors frais d'agence : **350 000 €**  
Montant honoraires : **10 %**

### Localisation

---

Localisation : **Lorient (56100), Morbihan, Bretagne**

Nombre d'habitants\* à Lorient : **59 423 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**