

## Bar, Café, Loto, Restaurant dans un village dynamique,, Beauregard-Vendon (63460)

Annonce **C1302335** mise à jour le **23 avril 2025**

### Description de l'activité

---

Puy de Dôme - Beauregard-Vendon (63460) : A céder un fonds de commerce de restauration traditionnelle, bar, café et FDJ situé au cœur d'un village, à proximité de grands axes routiers.

Parking de 100 places.

Local avec 2 salles de 40 et 80 places, un bar Licence IV et une terrasse ombragée de 30 places.

Matériels, cuisine et murs en parfait état.

Bel établissement ouvert toute l'année.

Clientèle fidélisée.

Idéal pour un couple.

**Surface commerciale** : 274 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 274 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 860 €

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Départ en retraite  
Type de cession : fonds de commerce  
Prix de cession : **76 400 €**  
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Auvergne**

Indication sur la localisation : **ville de ( moins de 2 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**