

## Bar, Café, Restaurant 70 couverts avec terrasse, Maringues (63350) en France

Annonce **C1302334** postée le **17/mars/2025**

### Description de l'activité

---

**EXCLUSIVITÉ**Fonds de commerce bar restauration2 salles de restauration pouvant accueillir jusqu'à 70 couverts et une grande terrasse permettant de doubler la capacité aux beaux jours. Les points forts de cette affaire : Emplacement en bord de route très circulante - Grand parking - Faible loyer - Locaux en bon état - Prêt à fonctionner -Potentiel de développement importantAucun salarié à reprendreCA : 118 k€ en progression (réalisé à une seule personne)Honoraires à la charge du vendeur. Cette affaire est proposée par le Cabinet Arno, 8 Boulevard Georges Hainl 63500 Issoire - SIRET 82451816100024 - Carte professionnelle noCPI63022025000000002 délivrée par la CCI du Puy-de-Dôme le 20 janvier 2025.

Le commerce possède : **une terrasse**  
Nombre de places en salle : **70**

**Surface commerciale** : 125 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 125 m<sup>2</sup>

**Loyer** : 1 960 TND

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **264 000 TND**

L'affaire conviendrait pour : une personne seule

### Localisation

---

Localisation : **Maringues (63350), Puy de Dôme, Auvergne**

Nombre d'habitants\* à Maringues : **2 793 ( sos villages )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.