

Bar 30 places avec terrasse, Brignais (69530) en France

Annonce **C1302327** postée le **17/mars/2025**

Description de l'activité

Découvrez votre nouveau havre de convivialité : Imaginez-vous derrière le comptoir d'un bar à vin et à bière, où l'ambiance chaleureuse et les arômes enivrants de vins fins et de bières artisanales créent une atmosphère unique. Ce fonds de commerce, situé dans un emplacement de choix, est prêt à accueillir vos rêves d'entrepreneuriat. Avec une licence 3, vous avez la liberté de proposer une gamme variée de boissons et de plats, attirant ainsi une clientèle diverse et fidèle. Les différents espaces intérieurs, peuvent accueillir jusqu'à 50 personnes pour vos concerts ou autres animations, tandis que la terrasse, idéal pour les soirées d'été, offre une capacité de 30 places supplémentaires. Imaginez les soirées animées, les rires partagés et les moments de détente autour d'un bon verre. Ce bar à vin et à bière est bien plus qu'un simple commerce ; c'est un lieu de vie, un espace de convivialité où chaque visiteur se sent chez lui. Ne manquez pas cette occasion unique de devenir propriétaire de ce fonds de commerce prometteur.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **30**

Surface commerciale : 85 m²

Surface totale : 85 m²

Loyer : 2 360 TND

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **279 500 TND**

Localisation

Localisation : **Brignais (69530), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Brignais : **11 549 (ville)**

Photos

