

## Bureaux / Locaux professionnels, 218 m2 en Gironde (33) en France

Annonce **C1302291** postée le **17/mars/2025**

### Description de l'activité

---

CAZE IMMOBILIER vous propose un immeuble de bureaux indépendant à la vente bénéficiant d'une visibilité et d'un accès rocade de premier ordre. Ces bureaux prêts à l'emploi (construction 2019) d'une surface de 218m2 bénéficient d'un grand parking aérien et sont situés à proximité immédiate de la rocade sortie No24 et des transports en communs. L'immeuble dispose des prestations suivantes : - Immeuble Rez-de-chaussée / R+1 (divisibilité possible afin de louer une partie) - Bureaux cloisonnés - Open-space - Fibre optique - Câblage informatique - Garage privatif - Grand parking aérien - Grande terrasse privative - Jardin Cet immeuble vous intéresse pour votre activité, veuillez nous contacter pour plus d'informations ! Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

**Surface commerciale** : 218 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : titres de la société

Prix : **1 851 700 TND**

### Localisation

---

Localisation : **Gironde, Aquitaine**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**