

## Local commercial Immeuble, 220 m2 en plein centre ville,, Mirepoix (09500) en France

Annonce **C1302288** postée le **17/mars/2025**

### Description de l'activité

---

Ariège - Mirepoix (09500) : Immeuble de caractère situé au cœur de la ville.

L'immeuble comprend un local commercial en rez-de-chaussée actuellement loué, disponible en juin, et trois niveaux à rénover.

Un potentiel énorme pour créer des appartements ou autres projets.

Idéal pour des investisseurs.

**Surface commerciale** : 220 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 220 m<sup>2</sup>

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement (locataire en place)

Prix : **149 000 €** (hors prix de l'immobilier)

### Localisation

---

Localisation : **Mirepoix (09500), Ariège, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants\* à Mirepoix : **3 293 ( sos villages )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.