Autres services, 180 m2, La Rochelle (17000) en France

Annonce **C1302285** postée le **17/mars/2025**

Description de l'activité

Découvrez cette boulangerie-pâtisserie, idéalement située sur un axe stratégique, offrant une excellente visibilité et un stationnement facilité grâce à ses 15 places de parking privées. . Un établissement moderne et bien conçu : .. Création récente, locaux et équipements en excellent état. .. Boutique de 40m2, design moderne avec four visible depuis l'espace de vente, offrant une expérience authentique aux clients. .. en 2023, avec encore de belles marges de progression. .. Bail neuf, offrant sérénité et stabilité pour le repreneur. . Une opportunité idéal pour une première installation. Un cadre de travail fonctionnel et agréable, parfait pour un artisan souhaitant développer son savoir-faire et fidéliser une clientèle locale. Possibilité d'acquérir les murs. Vous souhaitez en savoir plus ? Contactez-nous pour plus d'informations.

Surface commerciale : 40 m²

Surface totale : 180 m²

Loyer mensuel : 2 400 €

Éléments chiffrés :

CA en 2025	367 000 EUR

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**295 080 €** FAI
Profil(s) possible(s) :	reconversion ou premiére installation

Localisation

Localisation : **La Rochelle (17000), Charente Maritime, Poitou-Charentes**

Nombre d'habitants* à La Rochelle : **77 376 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.