

Murs commerciaux, 755 m2, Uchaud (30620) en France

Annonce **C1302267** postée le **17/mars/2025**

Description de l'activité

En périphérie de Nimes et au coeur du village d'Uchaud, venez découvrir cet immeuble d'environ 755M2 habitables sur une parcelle de près de 1200M2 intégrant une grande cour sécurisée permettant le stationnement. L'immeuble, ancien hôtel, est composé d'une grande salle, une cuisine non équipée, une salle de réunion, un grand appartement de 200M2 avec sol chauffant et rafraichissant et 12 chambres avec salle d'eau et wc. Chauffage par climatisation réversible et convecteurs électriques. Cet immeuble peut revivre en Hotel - restaurant, être transformé en investissement locatif ou en rénovation avec vente à la découpe.

Surface commerciale : 755 m²

Surface totale : 755 m²

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement

Prix : **999 000 €** (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Uchaud (30620), Gard, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants* à Uchaud : **4 089 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.