

Bistrot - bar, vin avec Licence IV, Rumilly (74150) en France

Annonce **C1302233** postée le **17/mars/2025**

Description de l'activité

Haute-Savoie - Rumilly (74150) : A vendre le fonds de commerce d'un charmant bistrot - bar à vin avec Licence IV situé en périphérie d'Annecy.

Le commerce dispose d'une surface de 86 m2 avec une capacité d'accueil de 35 places à l'intérieur et 10 places extérieures.

Cet établissement offre une facilité de développement du chiffre d'affaires (les pistes sont disponibles).

Un modeste loyer mensuel.

Idéal pour une première acquisition.

Le fonds de commerce est présenté au prix de 80.000 € (les honoraires agence en sus).

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **35**

Nombre de places en terrasse : **10**

Surface commerciale : 930 pi²

Surface totale : 930 pi²

Loyer mensuel : 1 380 CAD

Éléments chiffrés :

CA en 2024	253 000 CAD
------------	-------------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **137 800 CAD** FAI

Profil(s) possible(s) : reconversion ou première installation

Localisation

Localisation : **Rumilly (74150), Haute-Savoie, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Rumilly : **13 583 (ville)**

Photos

