

Hôtel bureau d'environ 18 chambres, Aix-les-Bains (73100) en France

Annonce **C1302232** postée le **17/mars/2025**

Description de l'activité

Vente de Fonds de Commerce : Hôtel Bureau Familial À vendre : un charmant hôtel bureau familial, idéalement situé en centre-ville, offrant un cadre de vie agréable et des commodités à proximité. Détails de l'Hôtel : Emplacement privilégié : 200 mètres du casino 10 minutes des thermes 200 mètres de la gare Accès facile à l'autoroute et stationnement public juste en face Caractéristiques de l'établissement : 18 chambres réparties sur 4 étages, toutes desservies par un ascenseur Certaines chambres avec vue sur les montagnes Équipements : doubles vitrages, salles de bains avec douche ou baignoire, WC et télévision La plupart des chambres disposent d'un petit balcon Trois chambres familiales pouvant accueillir jusqu'à 5 personnes Services et commodités : Ascenseur pour un accès facile Bibliothèque pour des moments de détente Salle de petits déjeuners 40 places assises Logement de fonction Ouvert toute l'année avec entrée sécurisée par code d'accès Opportunité : Cet hôtel représente une excellente opportunité pour les entrepreneurs souhaitant se lancer dans le secteur de l'hôtellerie. Avec son emplacement stratégique et ses multiples possibilités de développement grâce à un grand volume encore disponible, il est prêt à accueillir une clientèle variée tout au long de l'année. frais d'agence inclus N'attendez plus ! Contactez-nous pour plus d'informations et pour organiser une visite.

Nombre de chambres : **18**

Surface commerciale : 776 m²

Surface totale : 776 m²

Loyer mensuel : 7 600 TND

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **629 600 TND** FAI

Localisation

Localisation : **Aix-les-Bains (73100), Savoie, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Aix-les-Bains : **27 531 (ville)**

Précision(s) sur la ville : en montagne

Photos

