

## Restauration rapide 24 couverts avec terrasse sur un axe commerçant,, Paris (75011) en France

Annonce **C1302213** postée le **17/mars/2025**

### Description de l'activité

---

Paris (75011) : Cession de fonds de commerce d'un charmant restaurant de 60 m2 situé sur un axe très commerçant.

Il se compose sur deux niveaux de :

- 24 places assises.
- Cuisine ouverte avec hotte à charbon actif (sortie en façade).
- Laboratoire de préparation bien équipé.
- Toilettes aux normes PMR.
- Climatisation et vidéosurveillance.
- Terrasse estivale de 12 places.
- Cave saine dans l'immeuble de 10 m2.
- A cela, s'ajoute un linéaire de vitrine d'environ 7m.

Petit loyer.

Idéal pour tous les types de restaurations rapides avec petite cuisson, pizza, coffee shop, etc.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **24**

Nombre de places en terrasse : **12**

**Surface commerciale** : 60 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 60 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 320 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **135 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Paris 11ème (75011), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants\* à Paris 11ème : **2 257 981 ( grande ville )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.