

# Restauration rapide 24 couverts avec terrasse sur un axe commerçant,, Paris (75011) en France

### Annonce C1302213 postée le 17/mars/2025

## Description de l'activité

Paris (75011) : Cession de fonds de commerce d'un charmant restaurant de 60 m2 situé sur un axe très commerçant.

Il se compose sur deux niveaux de :

- 24 places assises.
- Cuisine ouverte avec hotte à charbon actif (sortie en façade).
- Laboratoire de préparation bien équipé.
- Toilettes aux normes PMR.
- Climatisation et vidéosurveillance.
- Terrasse estivale de 12 places.
- Cave saine dans l'immeuble de 10 m2.
- A cela, s'ajoute un linéaire de vitrine d'environ 7m.

Petit loyer.

Idéal pour tous les types de restaurations rapides avec petite cuisson, pizza, coffee shop, etc.

Le commerce possède : **une terrasse** Nombre de places en salle : **24** 

Nombre de places en terrasse : 12

Surface commerciale: 60 m<sup>2</sup>

Surface totale: 60 m<sup>2</sup>

Loyer mensuel: 4 500 TND

# Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession: 459 200 TND

#### Localisation

Localisation: Paris 11ème (75011), Paris, Ile-de-France

Nombre d'habitants\* à Paris 11ème : 2 257 981 (grande ville)

## **Photos**

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.