

Bar, Loto, Tabac, Les Herbiers (85500) en France

Annonce **C1302149** postée le **14/mars/2025**

Description de l'activité

Au cœur d'une charmante commune de près de 6000 habitants, à proximité des Herbiers et du renommé Puy du Fou, une opportunité lucrative se présente à vous.

Un fonds de commerce polyvalent: Bar, Tabac, LOTO, Française des jeux, Cigarettes Électroniques, Presse quotidienne, Nickel et produits du terroir.

Avec un chiffre d'affaires avoisinant les 170 000 €, dont près de 40 % de commissions, et un EBER dépassant les 50 %, cette affaire est une véritable pépite.

A proximité de parkings et d'un marché hebdomadaire animé, cet établissement bénéficie d'un emplacement stratégique et d'un potentiel de développement prometteur.

Un logement confortable comprenant 3 chambres, un bureau et une pièce de vie est inclus avec le commerce, vous offrant ainsi un cadre de vie idéal à côté de votre activité professionnelle.

Surface commerciale : 760 pi²

Surface totale : 760 pi²

La société est affiliée à un réseau
Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **297 100 CAD** FAI

Localisation

Localisation : **Pays-de-la-Loire**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.