Bar, Crêperie licence IV 80 couverts avec terrasse dans le Finistère (29) en France

Annonce **C1302137** postée le **14/mars/2025**

Description de l'activité

Fonds de commerce de restaurant avec une licence IV.

Cet établissement, situé dans un village du littoral fréquenté, notamment en période estivale, au bord de mer et à proximité d'un Port.

La grande salle, d'une capacité de 80 couverts, est complétée par une terrasse de 25 places.

Ce restaurant propose une cuisine traditionnelle et crêperie, le tout dans un environnement de charme.

Avec actuellement trois mois de fermeture annuelle et la possibilité de développer l'activité bar grâce à la licence IV, cette affaire offre un grand potentiel de développement.

Fonds cédé pour 171 200 € dont 11 200 € TTC d'agence.

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**
Nombre de places en salle : **80**
Nombre de places en terrasse : **25**

Surface commerciale : 200 m²

Loyer mensuel : 1 650 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **172 000 €**

Localisation

Localisation : **Sud dans le Finistère, Bretagne**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.