

## Local d'activité / Entrepôt, 830 m2, Caen (14000) en France

Annonce **C1302129** postée le **14/mars/2025**

### Description de l'activité

---

Caen, Local Commercial à fort potentiel avec belle visibilité. Parking. Ce local nécessite des travaux d'aménagement. Loyer présenté 70.000 EUR HT/AN, Frais d'agence 25% du montant du loyer annuel Hors taxes. Frais de rédaction de bail à prévoir. Contactez-nous pour plus de renseignement..

**Surface commerciale** : 830 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 5 834 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Caen (14000), Calvados, Basse-Normandie**

Nombre d'habitants\* à Caen : **112 218 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**