

Brasserie 140 couverts avec terrasse, Caen (14000) en France

Annonce **C1302123** postée le **14/mars/2025**

Description de l'activité

A vendre : Brasserie située dans une station balnéaire prisée.

Affaire saisonnières-1,5 jours de fermeture.

3 mois de congés.

Capacité d'accueil 140 places dont 52 en terrasse.

Beau logement de 3 chambres.

Cuisinier en place.

Chiffre d'affaires HT : 782 000 €.

EBER : 182 000 €.

Prix : 900 000 €.

Murs en sus possible.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **140**

Nombre de places en terrasse : **52**

Loyer mensuel : 7 300 CAD

Éléments chiffrés (HT) :

CA	1 282 000 CAD
----	---------------

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **1 603 400 CAD** (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Caen (14000), Calvados, Basse-Normandie**

Nombre d'habitants* à Caen : **112 218 (grande ville)**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.