Bar, Tabac, Presse avec terrasse, Niort (79000)

Annonce **C1302121** postée le **14/mars/2025**

Description de l'activité

Belle affaire d'angle, emplacement N°1 pour ce bar, tabac, presse, française des jeux en centre-ville, dans rue piétonne.

Salle de bar climatisée et grande terrasse.

Idéal pour un couple.

Chiffre d'affaires HT 2024 : 261 172 € + Commissions HT 2024 : 132 136 €.

Logement.

Prix du Fonds : 482 240 €uros HAI.

Le commerce possède : **une terrasse**

Loyer mensuel : 1 974 €

Éléments chiffrés (HT) :

CA en 2024	261 000 EUR

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**559 840 €**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Niort (79000), Deux-Sèvres, Poitou-Charentes**

Nombre d'habitants* à Niort : **59 077 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.