

## Restaurant, Quimper (29000)

Annonce **C1302114** postée le **14/mars/2025**

### Description de l'activité

---

A vendre, un restaurant leader son secteur, idéalement situé dans un emplacement numéro 1 au cœur du Pays Bigouden.

Cet établissement florissant génère un chiffre d'affaires annuel conséquent, proche de 800 000 €.

Atouts de l'établissement : Grand espace pouvant accueillir jusqu'à 130 couverts.

Équipements complets et entretenus Plafond avec isolation phonique pour un confort optimal.

Décoration soignée et accueillante.

Équipe en place à reprendre (4 personnes).

Terrasse privée et close, parfaite pour les repas en extérieur.

Grand parking à proximité pour la commodité de vos clients.

Ce restaurant représente une opportunité rare pour un investisseur souhaitant capitaliser sur une affaire bien établie dans une région dynamique.

Avec une clientèle fidèle et un potentiel de développement encore à explorer, cet établissement est prêt à continuer sur sa lancée.

Détails de l'offre : Fonds de commerce : 646 000 € FAI.

Murs commerciaux + Étage de 150 m<sup>2</sup> non exploité (aménageable en appartement) : 916 000 € FAI Prix total : 1 562 000 € FAI.

LUXIOR commerces QUIMPER.

**Surface commerciale** : 400 m<sup>2</sup>

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement

Prix de cession : **1 559 000 €** (hors prix de l'immobilier)

### Localisation

---

Localisation : **Quimper (29000), Finistère, Bretagne**

Nombre d'habitants\* à Quimper : **66 911 ( grande ville )**

## Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.